



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 6 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
520

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου για την επέκταση του Κεντρικού Τηλεπικοινωνιακού Μεγάρου Θεσσαλονίκης. ... 1
- Περί αποχαρακτηρισμού εγκαταληφθέντος τμήματος της εθνικής οδού Τριπόλεως - Σπάρτης κοντά στη θέση "Αγ. Χαράλαμπος Δήμου Τριπόλεως, Ν. Αρκαδίας. ... 2
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως της αποζημιώσεως, λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου εν Κατερίνη Ν. Πιερίας. ... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί άναστέλλης χορηγήσεως οικοδομικών άδειών και έκτελέσεως οικοδομικών εργασιών εις την πόλιν της Θεσσαλονίκης. ... 4

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. Σ. 6256/1482 (1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου για την επέκταση του Κεντρικού Τηλεπικοινωνιακού Μεγάρου Θεσσαλονίκης.

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχιών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 52 παράγρ. 5 του Ν. Δ/τος 165/1973 «περί 'Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών 'Ελλάδος», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του Κεντρικού Τηλεπικοινωνιακού Μεγάρου Θεσσαλονίκης, έκτασης 330,74 μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στην διασταύρωση των οδών Καρόλου Ντήλ και Βασ. Ήρακλείου του Δήμου Θεσσαλονίκης και ερείνεται με τα στοιχεία (Α—Β—Γ—Δ—Α) στο 5.701/VI/Τ1/3.11.1977 κτηματολογικό διάγραμμα και τον 5.701/VI/Τ2/3.11.1977 κτηματολογικό πίνακα του Ο.Τ.Ε., που έχουν αρμοδίως θεωρηθεί από το Γεν. Διευθυντή Γ.Δ.Τ.Τ. του Υπουργείου Συγκοινωνιών στις 13.7.78.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Άριστειδης Γάρος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του 'Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών 'Ελλάδος και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άθηναι, 23 Σεπτεμβρίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
ΓΕΡΓΙΟΣ ΜΟΥΤΣΙΟΣ

Άριθ. 6554

(2)

Περί αποχαρακτηρισμού εγκαταληφθέντος τμήματος της εθνικής οδού Τριπόλεως — Σπάρτης κοντά στη θέση "Αγ. Χαράλαμπος Δήμου Τριπόλεως Ν. Αρκαδίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Άνγκλ. Νόμου 1956/1939 «περί συμπληρώσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως των Δημοσίων οδών κειμένων Διατάξεων».
2. Το 10/24.4.77 πρακτικό της Κοινότητας Τζίβα σχετικά με την απόδοχή του παραχωρουμένου τμήματος εγκαταληφθείσης εθνικής οδού κοντά στη θέση "Άγιος Χαράλαμπος.
3. Την 50/77 απόφαση του Δήμου Τριπόλεως.
4. Το 103/20.4.78 έγγραφο της 2ας ΔΕΚΕ 8ης ΠΥΔΕ (9ης ΠΥΔΕ).
5. Τις διατάξεις του 712/1970 Β. Δ/τος, όπως τούτο τροποποιήθηκε και ίσχύει σήμερα.
6. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Περ/κού Συμβουλίου, που διατυπώθηκε στο 8/29.6.78 πρακτικό του.
7. Το συνημμένο τοπογραφικό Διάγραμμα, αποφασίζουμε:

Αποχαρακτηρίζουμε το εγκαταληφθέν τμήμα της εθνικής οδού Τριπόλεως — Σπάρτης κοντά στον "Άγιο Χαράλαμπο από εθνικής οδού, και χαρακτηρίζουμε τούτο κοινοτική οδό, κατά το τμήμα του που εμπίπτει: στα διοικητικά όρια της Κοινότητας Τζίβα και Δημοτική οδός κατά το τμήμα της που εμπίπτει: στα Διοικητικά όρια του Δήμου Τριπόλεως, καθώς τούτο σημειώνεται λεπτομερώς στο συνημμένο σχέδιο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολις, 22 Αυγούστου 1978

Ο Νομάρχης  
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΟ ΕΓΚΑΤΑΛΗΦΘΕΝ  
ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΕΘΝ. ΟΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ  
ΣΠΑΡΤΗΣ ΠΑΡΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗΝ  
ΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (ΧΘ 2+330 - 3+234)  
ΚΛΙΜΑ 1:1000

προς Τρίπολιν

2+2530 (Προσ. αεροφωτ.)  
Τρίπολις

2+3400

2+3500

2+3600

2+3700

Μον. Στήλη Εθν. Οδού

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

Τρίπολις 25.8.1978  
Αρχ. Γραφ. Δ.Σ. Π.  
Ο ΠΟΛΙΤΗΣ

Αρ. Αποστολ. 100/1  
ΑΡΧ. ΓΡΑΦ. Δ.Σ. Π.



ΤΕΛΟΣ ΜΑΡΤΙΟΣ 77

Ο ΣΥΝΤΕΛΕΣ

Γ. Μανωλάκης  
Τον Μηχανικός

ΠΡΟΣ ΠΙΣΤΗ

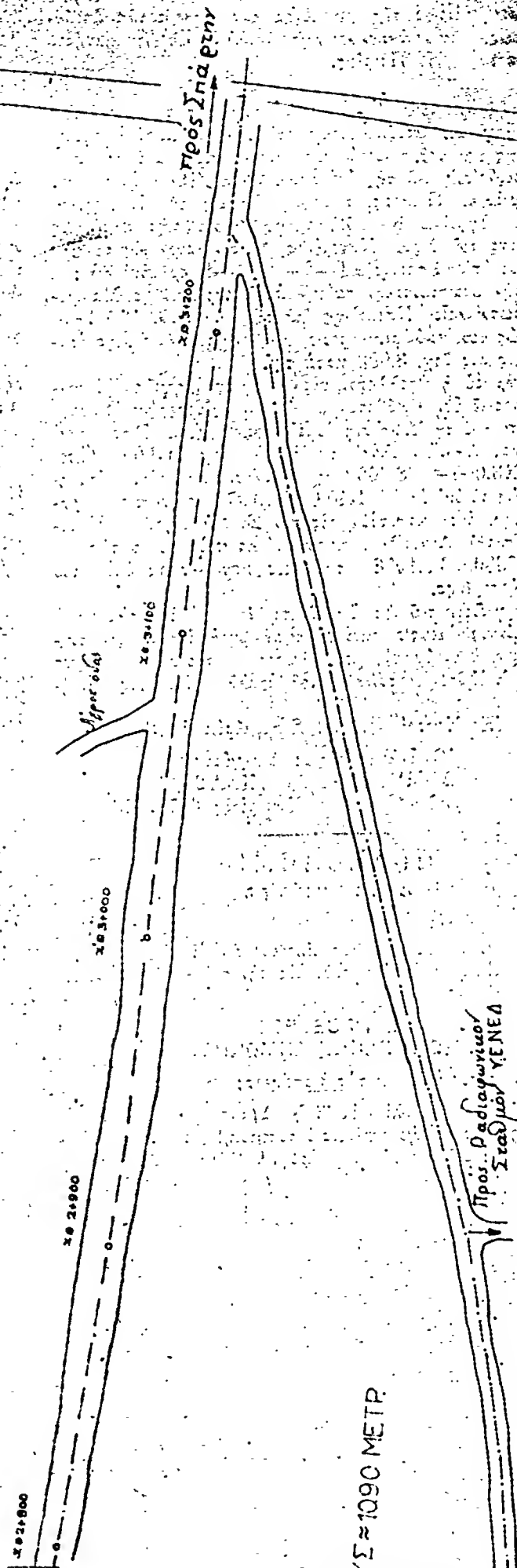
24/1/78



ΕΓΚΑΤΑΛΗΦΘΕΝ ΤΜΗΜΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΜΗΚΟΣ

Αγ. Χαράλαμπος





## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποίησεως τῆς γενομένης καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως, λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἐν Κατερίνῃ Ν. Πιερίας.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1/10.2.1969 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Κατερίνης καὶ τοῦ συνοδευόντος ταύτην ἐπισήμου διαγράμματος, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 21284/1969 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Πιερίας, προσκυρώθη εἰς τὴν Ἱδιοκτησίαν Ἰωάννου Ἀγγέλου Κεσανλῆς πλῆμα οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως ἰδιοκτησίας τοῦ Δήμου Κατερίνης, ἐμφανόμενον εἰς τὸ ἀνω διάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 1—2—3—4—1, ἐμβαδὸς 36 τ.μ.

Διὰ τὴν ἀναγκαστικὴν ταύτην ἀπαλλοτριώσιν τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Κατερίνης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 175/1978 ἀποφάσεώς του, καθώρισε προσωρινῶς τὴν τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς 8ρχ. 3.000 κατὰ τ.μ.

Ὁ ὑπὲρ οὗ ἡ ἀπαλλοτριώσις Ἰωάννης Ἀγγέλου Κεσανλῆς εἰσπονεῖ ὅτι κατέθεσαν παρὰ τῷ ἐν Κατερίνῃ Ὑποκαταστήματι τοῦ ἐν Ἀθῆναις ἐδρεύοντος Ταμείου Παράκατα-θηκῶν καὶ Δικαιῶν ὀλόκληρον τὴν ἐν 8ρχ. 108.000 (ἥτοι 36 τ.μ. X 3.000 = 108.000 8ρχ.), ἐπάρουνται αὐτῷ ἀποζημιώσιν, ὡς τὸ ὑπ' ἀριθ. 11.409/26.9.1978 γραμμάτιον παρ' ἀνασταθμῆς, ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Κατερίνης Μιχαὴλ Διατσιῖδην, συνταχθείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθ. 36836/26.9.1978 πράξεως καταθέσεως ὑπὲρ τοῦ Δήμου Κατερίνης.

Πρὸς γνῶσιν τοῦ ὡς ἀνω δικαιούχου καὶ διὰ τὰς κατὰ τοὺς καμμένους νόμους συνεπίσεως, ὑπὸ τὴν ρητὴν ἐπιφύλαξιν παντός νομίμου δικαιώματός μου, γίνεται ἡ παρούσα εἰδοποίησις διὰ τὴν ἀκώλυτον κατὰ τὴν τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου.

Ἐν Κατερίνῃ τῇ 30 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΗΜΗΝΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Κατερίνης 67783/78)

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ ἀναστολῆς χορηγήσεως οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καὶ ἐκτελέσεως οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν πόλιν τῆς Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις:

1. Τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 8 καὶ 85Α αὐτοῦ.

2. Τοῦ ἁρθρου 19 παράγραφος 7 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 155/Α') διατηρηθέντος ἐν ἰσχύϊ διὰ τοῦ ἁρθρου 128 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 124/Α').

3. Τοῦ ἁρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 6.4.1971 Π. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τοῦ τῆς παραγρ. 7 τοῦ ἁρθρου 19 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος «περὶ Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 81 τ. Δ').

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282 τ. Β').

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1.20121/1766/3.7.78 ἀπόφασιν «περὶ ἀναστολῆς χορηγήσεως οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καὶ ἐκτελέσεως οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὸν Νομὸν Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 335 τ. Δ').

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 502/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 880/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαντες:

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἀπαγορεύονται ἐπὶ ἐν (1) εἰσέτι ἔτος α) ἡ χορήγησις ἀδειῶν οἰκοδομῆς, β) ἡ ἐκτέλεσις οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς ἃς περιπτώσεις ἔχουν χορηγηθῇ ἀδειαι οἰκοδομῆς πλὴν ὅμως μέχρι τῆς ἡμέρας δημοσίευσως τῆς παρούσης δὲν ἔχει γίνῃ ἐναρξὶς ἐκτελέσεως τῶν ἐργασιῶν (ἐκκαθαί εἰς ἐάθος τουλάχιστον ἐνὸς (1) μέτρου καθ' ὅλην τὴν ἔκτασιν τοῦ κτερίου) εἰς τὴν πόλιν τῆς Θεσσαλονίκης, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται περιλαμβανομένη διὰ συναφούς κυανῆς γραμμῆς εἰς τὰ, ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 128699/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὰ δὺς (2) πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:20.000, τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Τῆς κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ἀναστολῆς ἐξαίρουται κατασκευαὶ καὶ ἐπισκευαὶ αἰτίνες κατὰ τὴν κρίσιν τῆς ἀρμοδίας Ὑπηρεσίας θεωροῦνται ἀπαραίτητοι πρὸς ἄρσιν τῶν ἐκ τοῦ σεισμοῦ ζημιῶν.

3. Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος Διατάγματος ἄρχεται ἀπὸ τὴν 6ην Ὀκτωβρίου 1978 ὅτε λήγει ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.20121/1766/3.7.1978 ἀποφάσεως (ΦΕΚ 335/Δ') ἐπιβληθεῖσα ἀναστολή.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεται τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 5 Ὀκτωβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

